



МИНЭК

межрегиональный институт
экспертизы

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
№ _____ от _____ г., № _____ от _____ г.

УТВЕРЖДЕН

Приказом № 2
Генерального директора
ООО «Межрегиональный
институт экспертизы»
Решетниковым М.Ю.
1 августа 2017 года

РЕГЛАМЕНТ

Общества с ограниченной ответственностью
«Межрегиональный институт экспертизы»
о проведении негосударственной экспертизы
проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

**Москва
2017**

Оглавление

| | |
|--|----|
| 1. Общие положения | 3 |
| 2. Термины и определения | 5 |
| 3. Компетенция ООО «Межрегиональный институт экспертизы» при проведении негосударственной экспертизы проектной документации | 6 |
| 4. Порядок представления проектной документации на негосударственную экспертизу | 7 |
| 5. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы | 10 |
| 6. Порядок, сроки и стоимость проведения негосударственной экспертизы | 11 |
| 7. Результат негосударственной экспертизы | 12 |
| 8. Повторное проведение негосударственной экспертизы | 13 |
| 9. Реестр выданных заключений, дело негосударственной экспертизы | 13 |
| 10. Заключительные положения | 14 |

1. Общие положения

Регламент Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы» о проведении негосударственной экспертизы проектной документации (далее - Регламент) разработан в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.12.2002 года N 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29.12.2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.07.2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральным законом от 27.07.2006 года N 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- Федеральным законом от 27.12.2009 года N 385-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральным законом от 06.04.2010 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Федеральным законом Российской Федерации от 28 ноября 2011 года N 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- Федеральным законом Российской Федерации от 28 ноября 2015 года N 339-ФЗ «В внесении изменений в статьи 48 и 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»
- постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года N 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 года N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 года N 1070 «О порядке аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 апреля 2009 года N 106 «О порядке ведения реестра организаций, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре»;
- постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 года N 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» (вместе с «Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов»);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2010 года N 845 «О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 года N 270 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 года N 271 «О порядке аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 года N 272 «Об утверждении положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 года N 288 «Об утверждении изменений в Правила аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года N 327 «Об утверждении Правила ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2015 года N 1033 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2015 года N 1330 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 07.12.2015 года N 1333 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 года N 29 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отнесенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации к охраняемым зонам земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 года N 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 года N 1169 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 07.12.2016 года N 1307 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 года N 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2017 года N 506 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 года N 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства», «Положением о проведении технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства»);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12.06.2017 года N 699 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2017 года N 712 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2017 года N 806 «О внесении изменения в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2017 года N 878 «О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145»;
- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 ноября 2014 года N 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов,

представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 декабря 2015 года N 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2017 года N 655/пр «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 года N 701/пр «Об утверждении формы заключения о проведении аудита проектной документации»;

- приказом Минрегиона России от 16 марта 2012 года N 102 «Об утверждении Порядка ведения реестра лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»;

- приказом Минрегиона России от 15 марта 2012 года N 100 «Об утверждении формы квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»;

- приказом Минрегиона России от 23 марта 2012 года N 126 «Об утверждении Порядка обжалования заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»;

- приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16 апреля 2014 года N 474 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 года N 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25 декабря 2015 года N 1650 «О внесении изменений в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 мая 2017 года N 932 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. N 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- другими нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Министерства регионального развития российской Федерации, федеральных министерств и ведомств, органов государственной власти субъектов российской Федерации.

Регламент определяет порядок организации и проведения ООО «Межрегиональный институт экспертизы» негосударственной экспертизы проектной документации, правила взаимодействия с заказчиками, застройщиками или уполномоченными кем-либо из них лицами, обратившимися с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

2. Термины и определения

Заявитель - заказчик, застройщик, лицо, осуществляющее на основании договора с застройщиком или заказчиком подготовку проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий либо уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек. Объекты капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на следующие виды:

а) объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;

б) объекты непроизводственного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения);

в) линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.).

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию, и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей объекта капитального строительства).

Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (этажности), площади, показателей производственной мощности, объема, функционального назначения) и качества инженерно-технического обеспечения.

Проектная документация - материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Результаты инженерных изысканий - документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства.

Сеть Интернет - информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

Удостоверяющий центр - удостоверяющий центр, аккредитованный Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

УКЭП - усиленная квалифицированная электронная подпись, выданная Удостоверяющим центром.

Файл документа - электронный образ документа, полученный путем сканирования документа в бумажной форме, с учетом требований приказов Минэкономразвития от 18 декабря 2015 г. № 953 и от 26 ноября 2015 года № 883 для подготовки электронных образов бумажных документов.

ИСОГД - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности.

ЕГРЗ - единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

3. Компетенция ООО «Межрегиональный институт экспертизы» при проведении негосударственной экспертизы проектной документации

3.1. Негосударственная экспертиза проводится ООО «Межрегиональный институт экспертизы» по инициативе застройщика, заказчика или уполномоченным кем-либо из них лицом, обратившееся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

3.2. Негосударственная экспертиза может проводиться в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства, выполненных для подготовки такой проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных в п.5.1 статьи 6 и п.3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

- проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в

территориальном море Российской Федерации, объектов обороны и безопасности, иных объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, автомобильных дорог федерального значения, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта), указанных в статье 48.1 Градостроительного Кодекса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов, связанных с размещением и (или) обезвреживанием отходов I - V классов опасности, выполняемых для подготовки проектной документации указанных в настоящем пункте объектов;

- объектов, строительство, реконструкция которых финансируются за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, автомобильных дорог общего пользования, капитальный ремонт которых финансируется или предполагается финансировать за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, объектов культурного наследия регионального и местного значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального или местного значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта), объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий.

3.3. Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка соответствия проектной документации:

а) результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в т.ч. санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;

б) установленным (утвержденным, выбранным для расчета) сметным нормативам - в части оценки сметной документации, разработанной в составе проектной документации;

в) градостроительным регламентам;

г) градостроительному плану земельного участка;

д) национальным стандартам;

е) стандартам организаций;

ж) заданию на проектирование;

з) правилам землепользования и застройки;

и) местным и региональным нормативам градостроительного проектирования.

3.4. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится проверка соответствия проектной документации требованиям законодательства и нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 года N 184-ФЗ «О техническом регулировании», Федеральному закону от 27 декабря 2009 года N 385-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

3.5. Направление проектной документации для проведения негосударственной экспертизы не освобождает застройщика (заказчика) от обязанности направить указанные документы на государственную экспертизу, если обязательное проведение государственной экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4. Порядок представления проектной документации на негосударственную экспертизу

Способы предоставления Заявителем документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

- представление необходимых документов в бумажной или электронной форме посредством личного обращения Заявителя (представителя Заявителя) по месту фактического нахождения экспертной организации, а также ее филиалов и региональных представительств, либо путем направления документации курьерской службой, Почтой России (заказным письмом с описью и уведомлением);

- обращение Заявителя посредством использования интерактивной формы подачи документов через «Личный кабинет Заявителя» размещаемый на официальном сайте ООО «Межрегиональный институт экспертизы», с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.minexpert.info/cabinet).

При подаче документов посредством использования интерактивной формы подачи документов через «Личный кабинет Заявителя», размещаемый на официальном сайте ООО «Межрегиональный институт экспертизы» (www.minexpert.info/cabinet), передаваемые документы представляются в виде электронных образов документов, полученных путем сканирования документов в бумажной форме с учетом требований

приказов Минэкономразвития от 18 декабря 2015 г. № 953 и от 26 ноября 2015 года № 883 для подготовки электронных образов бумажных документов, приказа № 728/пр от 21 ноября 2014 года Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства (далее - файлов документа). Передаваемые файлы документов подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - УКЭП), выданной Удостоверяющим центром.

Требования к документам, представляемым в электронном виде, установлены в Приложении к настоящему Регламенту.

Передача оригиналов и сверка с электронными версиями документов при выборе подачи документов посредством использования интерактивной формы подачи документов через «Личный кабинет Заявителя» находится в компетенции Заявителя.

Направленные файлы документов, после их размещения Заявителем в личном кабинете проходят предварительную проверку в течении 1 рабочего дня с момента подачи.

О результатах предварительного рассмотрения Заявитель уведомляется изменением статуса заявления в «Личном кабинете Заявителя».

Способ получения Заявителем оформленного договора и оформленного счета на оплату, осуществляется в бумажной форме и электронной форме, вне зависимости от выбранной формы подачи документов и способа представления необходимых документов для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Договор в бумажной форме подписывается генеральным директором ООО «Межрегиональный институт экспертизы» или уполномоченным им лицом и направляется в адрес Заявителя посредством почтового отправления, либо может быть получен Заявителем лично, после необходимых процедур по входящему контролю представленной проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий.

Договор в электронной форме, подписывается генеральным директором ООО «Межрегиональный институт экспертизы», либо уполномоченным им лицом, с использованием УКЭП и размещается в Личном кабинете Заявителя, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.1. Прием проектной документации осуществляется ООО «Межрегиональный институт экспертизы» ежедневно с 9-00 до 18-00, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней. Перерыв с 13-00 до 14-00 или круглосуточно посредством «Личного кабинета Заявителя» (www.minexpert.info/cabinet).

4.2. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации, заявитель представляет материалы, по составу и содержанию соответствующие требованиям, установленным Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 года N 87. Проектная документация представляется на электронных носителях. Требования к электронным документам, необходимым для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде указаны в п.7 Приложения к настоящему Регламенту.

Требования к проведению негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде представлены в Приложении к настоящему Регламенту.

4.3 Для проведения негосударственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства, выполненных для подготовки такой документации, Заявителем предоставляются:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы;

В заявлении должны быть указаны:

- сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации;

- сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка;

- идентификационные сведения об объекте капитального строительства;

- технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей;

- идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации (если исполнитель индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП; если юр. лицо - полное наименование, место нахождения, ОГРН);

- идентификационные сведения о заявителе (если заявитель и застройщик (заказчик) одно и тоже лицо, не являющееся юридическим лицом - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП; являющееся юр. лицом - полное

наименование, место нахождения, ОГРН; если застройщик (заказчик) и заявитель в одном лице не совпадают, - указанные сведения предоставляются как в отношении заявителя, так и в отношении застройщика (заказчика);

- сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком);

- иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика;

б) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

в) копия задания на проектирование;

г) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

д) копия задания на выполнение инженерных изысканий;

е) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком);

ж) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

4.4. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на экспертизу Заявителем представляются:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы;

б) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

в) копия задания на выполнение инженерных изысканий;

г) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком);

д) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

4.5. В случае проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для применения типовой проектной документации (или модификации такой проектной документации, не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства), Заявителем предоставляются:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы;

б) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в т.ч. к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

в) копия задания на выполнение инженерных изысканий;

г) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком);

д) проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

е) положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации), выданное любому лицу;

ж) документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, условиям, с учетом которых она была разработана для первоначального применения;

з) в случаях, когда при применении типовой проектной документации требуется подготовка проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов, – заверенные копии выданных саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям и (или) свидетельства о допуске исполнителя

работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации в случаях, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным. Указанные свидетельства должны быть действительными на дату подписания акта приемки выполненных работ. Одновременно с копиями таким свидетельств представляется копия акта приемки выполненных работ.

4.6. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, Заявителем предоставляются следующие материалы:

- а) заявление о проведении негосударственной экспертизы;
- б) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;
- в) копия задания на проектирование;
- г) положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий;
- д) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком);
- е) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

4.7. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления иных сведений для исполнения договорных обязательств.

4.8. Заявитель либо представитель заявителя, подписавший заявление о проведении негосударственной экспертизы и (или) представляющий в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» какие-либо документы, обязан подтвердить свои полномочия.

При этом заявитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, предъявляет при совершении указанных выше действий паспорт гражданина РФ и свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Законный представитель юридического лица (лицо, которое в соответствии с учредительными документами организации вправе действовать от имени этой организации без доверенности) предъявляет в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» паспорт гражданина РФ, устав (положение) юридического лица и решение учредителя (протокол собрания учредителей) о своем назначении.

Уполномоченный представитель заявителя подтверждает свои полномочия доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, при предъявлении паспорта РФ.

Копии предъявленных в соответствии с настоящим пунктом документов представляются в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» для приобщения к материалам дела негосударственной экспертизы, которое заводится по факту принятия заявления о проведения негосударственной экспертизы.

5. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы

5.1. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» в течение 3-х рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в 4.2. - 4.6. Регламента, осуществляет их проверку по достаточности сведений для исполнения договорных обязательств исполнителя.

5.2. В течение 5-и рабочих дней с момента окончания проверки, предусмотренной пунктом 5.1 Регламента, заявителю представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны ООО «Межрегиональный институт экспертизы», либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы.

5.3. Представленные документы возвращаются Заявителю без рассмотрения в случае, если экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства должна осуществляться иной организацией в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.4. Основанием для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на негосударственную экспертизу, являются:

- а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, которые установлены в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) Предоставление неполного перечня документов, указанных п. 4.2.-4.6. настоящего Регламента.

5.5. При наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов указанные документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются заявителю.

В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на негосударственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, срок, устанавливаемый для устранения таких недостатков не должен превышать 10 рабочих дней. В случае если указанные сроки заявителем не соблюдаются, заявитель письменно уведомляется о возврате представленной им документации.

5.6. В случае если в результате проведенной ООО «Межрегиональный институт экспертизы» проверки представленная заявителем документация принимается на негосударственную экспертизу, заявителю вручается (направляется) проект договора о проведении негосударственной экспертизы.

Правовое регулирование договора о проведении негосударственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством РФ применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

а) предмет договора;

б) права и обязанности сторон;

в) срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом РФ;

г) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;

д) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;

е) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения негосударственной экспертизы;

ж) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;

з) порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы;

и) срок действия договора;

к) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора.

5.7. Заявитель обязан возвратить экземпляр подписанного договора в срок не позднее 10 рабочих дней с момента получения им проекта данного договора.

В случае если подписанный заявителем договор не возвращается в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» в течение 30 календарных дней с момента получения заявителем проекта договора, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вправе возвратить заявителю документацию, представленную на негосударственную экспертизу.

6. Порядок, сроки и стоимость проведения негосударственной экспертизы

6.1. Проведение негосударственной экспертизы начинается после возврата заявителем в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» экземпляра договора, проект которого был ему направлен в соответствии с пунктом 5.2. Регламента, и внесения заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями указанного договора, завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы.

6.2. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной для проведения государственной экспертизы Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 или по согласованию сторон.

Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

6.3. Срок проведения негосударственной экспертизы определяется договором. Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы составляет 30 рабочих дней. Уменьшение сроков проведения работ по негосударственной экспертизе допускается по соглашению с заказчиком.

При этом при сроке 30 рабочих дней стоимость экспертизы является стандартной и определяется в соответствии с п. 6.2 настоящего Регламента. Уменьшение срока проведения экспертизы оговаривается индивидуально с применением повышающего коэффициента к стоимости работ.

6.4. При проведении негосударственной экспертизы могут заключаться дополнительные соглашения к договору на проведение негосударственной экспертизы. Допускается договорное снижение или увеличение стоимости и срока работ по проведению негосударственной экспертизы по соглашению с заказчиком.

6.5. При проведении негосударственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором.

6.6. При проведении негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

6.7. Эксперты вправе дополнительно истребовать от Заявителя представление расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные материалы должны предоставляться Заявителем в срок не более чем 3 (три) дня после получения соответствующего запроса.

6.8. При выявлении в проектной документации в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 7.1. Регламента, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения – не более 10 рабочих дней, если иное не предусмотрено договором.

В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе негосударственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомляет заявителя с указанием мотивов принятого решения.

6.9. В случае если выявленные недостатки в проектной документации позволяют сделать выводы, влекущие за собой выдачу отрицательного заключения негосударственной экспертизы, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вправе уведомить заявителя об имеющихся замечаниях и предложить заявителю их устранить.

Документы, представленные заявителем в целях устранения выявленных недостатков, если таковые представлены позднее, чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вправе не рассматривать.

6.10. В случае если в процессе негосударственной экспертизы заявителем внесены в проектную документацию изменения в отношении идентификационных данных, сведений, показателей, технико-экономических характеристик, указанных в проектной документации и отличающихся от содержащихся в заявлении о проведении негосударственной экспертизы, заявитель должен внести соответствующие изменения в поданное им заявление.

7. Результат негосударственной экспертизы

7.1. Результатом экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

а) проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов, в т.ч. санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности и требованиям по содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, – в случае, если негосударственная экспертиза проектной документации осуществлялась после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов – в случае, если осуществлялась негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий;

в) проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в т.ч. санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов – в случае, если осуществлялась негосударственная экспертиза одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий.

7.2. Заключение негосударственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, и утверждается руководителем ООО «Межрегиональный институт экспертизы» или уполномоченным им лицом.

7.3. Выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется на руки Заявителю или путем направления заказного письма. Положительное заключение экспертизы выдается в четырех экземплярах.

7.4. Заключение экспертизы оформляется в порядке, установленном Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 декабря 2015 г. N 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

7.5. Отрицательное заключение экспертизы может быть обжаловано в установленном законом порядке.

7.6. Проектная документация и иные материалы, представленные для проведения негосударственной экспертизы, возвращаются заявителю в сроки и в порядке, определенном договором, за исключением материалов, помещаемых в дело негосударственной экспертизы.

8. Повторное проведение негосударственной экспертизы

8.1. Проектная документация может быть направлена повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

8.2. Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (два и более раза) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

8.3. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы.

8.4. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена негосударственная экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство РФ внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация в объеме, в котором они представлялись на первичную негосударственную экспертизу.

8.5. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере, предусмотренном договором.

8.6. В случае если в отрицательном заключении негосударственной экспертизы проектной документации выводы в отношении одного из объектов экспертизы носят положительный характер, при повторной экспертизе данный объект экспертизы не рассматривается. При этом в заключение повторной экспертизы переносятся выводы, содержащиеся в заключении первичной экспертизы относительно указанного объекта.

9. Реестр выданных заключений, дело негосударственной экспертизы

9.1. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» в целях исполнения требований законодательства ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий которого представлены на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;
- г) сведения о результатах негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения.

9.2. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому заинтересованному лицу в течение 10 (десяти) дней от даты получения ООО «Межрегиональный институт экспертизы» письменного запроса.

9.3. При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным объектам постоянного хранения. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

- а) заявления о проведении негосударственной экспертизы (первичной или повторной);
- б) копия договора;
- в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;
- г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные);
- д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии документов), в т.ч. один экземпляр предоставляемой на экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на электронном носителе в случае предоставления документации в электронном виде.

9.4. С момента открытия и до регистрации заключения в реестре, дела экспертизы хранятся у ответственного эксперта. По завершении экспертизы они подлежат оформлению с окончательной комплектацией состава документов и передаче в архив.

9.5. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы Заявитель вправе получить в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 (десяти) дней с даты получения письменного обращения.

10. Заключительные положения

10.1. В целях обеспечения единообразия практики применения нормативных документов, регулирующих вопросы негосударственной экспертизы проектной документации, разъяснения по запросам заинтересованных лиц оформляются ООО «Межрегиональный институт экспертизы» в виде письменных консультаций либо ответов на вопросы, публикуемых на своем официальном сайте.

10.2. Заявитель (иное, заинтересованное лицо) вправе ссылаться исключительно на оформленные в соответствии с настоящим пунктом Регламента консультации, исходящие от ООО «Межрегиональный институт экспертизы».

Приложение к Регламенту от 01 августа 2017 г. Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

1. Правовые основы для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

1.1 Список нормативных актов, в соответствии с которыми осуществляется проведение негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий представлен в п.1 Регламента.

2. Способы предоставления документов

2.1. Способы предоставления Заявителем документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

- представление необходимых документов в электронной форме посредством личного обращения Заявителя (представителя Заявителя) по месту фактического нахождения экспертной организации, а также ее филиалов и региональных представительств;

- обращение Заявителя посредством использования интерактивной формы подачи документов через «Личный кабинет Заявителя» размещаемый на официальном сайте ООО «Межрегиональный институт экспертизы» (www.minexpert.info), с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. При подаче документов посредством использования интерактивной формы подачи документов через «Личный кабинет Заявителя», размещаемый на официальном сайте ООО «Межрегиональный институт экспертизы», передаваемые документы представляются в виде электронных образов документов, полученных путем сканирования документов в бумажной форме, с учетом требований приказов Минэкономразвития от 18 декабря 2015 г. № 953 и от 26 ноября 2015 года № 883 для подготовки электронных образов бумажных документов (далее - файлов документа). Передаваемые файлы документов подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - УКЭП), выданной Удостоверяющим центром.

2.3. Передача оригиналов и сверка с электронными версиями документов при выборе подачи документов посредством использования интерактивной формы подачи документов через «Личный кабинет Заявителя» находится в компетенции Заявителя.

2.4. Направленные файлы документов, после их размещения Заявителем в личном кабинете проходят предварительную проверку в течении 1 рабочего дня с момента подачи на предмет соответствие требованиям приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 ноября 2014 № 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» и требованиям настоящего Приложения.

2.5. О результатах предварительного рассмотрения Заявитель уведомляется изменением статуса заявления в «Личном кабинете Заявителя».

2.6. Способ получения Заявителем оформленного договора и оформленного счета на оплату, осуществляется в бумажной форме и электронной форме, вне зависимости от выбранного формы подачи документов и способа представления необходимых документов для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.7. Договор в бумажной форме подписывается генеральным директором ООО «Межрегиональный институт экспертизы» или уполномоченным им лицом и направляется в адрес Заявителя по средствам почтового отправления, либо может быть получен Заявителем лично.

2.8. Договор в электронной форме, подписывается генеральным директором ООО «Межрегиональный институт экспертизы», либо уполномоченным им лицом, с использованием УКЭП и размещается в Личном кабинете Заявителя, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.9. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» на договорной основе (заключается дополнительное соглашение) осуществляет:

- сканирование документов, представленных Заявителем для проведения негосударственной экспертизы в бумажной форме, в целях загрузки предоставленных документов в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД), которую ведет уполномоченный орган местного самоуправления, с учетом территориального признака размещения объекта капитального строительства;
- загрузку предоставленных документов в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;
- направление копий положительного заключения экспертизы Оператору ИСОГД,
- получение от Оператора ИСОГД справок о регистрации документов ООО «Межрегиональный институт экспертизы», с их размещением в Личном кабинете Заявителя.

3. Перечень документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

3.1. Перечень документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде соответствует перечню документов настоящего Регламента, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в бумажном виде.

4. Требования к составу документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

4.1. Требования к составу документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде, соответствуют требованиям настоящего Регламента и требованиям указанным в приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 ноября 2014 года N 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

5. Перечень оснований для отказа в проведении негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

5.1 ООО «Межрегиональный институт экспертизы» имеет право отказать в проведении негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде в случаях, предусмотренных п.5.4. настоящего Регламента.

6. Перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

Основаниями для отказа в приеме документов, при подаче заявления в электронной форме являются:

6.1.1. Основания аналогичные основаниям для отказа в приеме документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, при подаче заявителем заявления в бумажной форме.

6.1.2. Некорректное заполнение обязательных полей в форме интерактивного заявления.

6.1.3. Содержание противоречивых сведений в представленных документах и интерактивном заявлении.

6.1.4. Несоответствие файлов документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014 № 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (с изменениями на 10 июня 2015 года)».

7. Требования к электронным документам, необходимым для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

7.1. Настоящие требования к формату электронных документов, представляемых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, разработаны в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014 N 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (с изменениями на 10 июня 2015 года)» с учетом Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июня 2015 года N 418/пр «О внесении изменений в Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 ноября 2014 года N 728/пр», а так же в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.03.2012 N 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» и определяют требования к формату электронных документов, указанных в пунктах 13-16 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145, представляемых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - негосударственная экспертиза, проектная документация соответственно).

7.2. Электронные документы на негосударственную экспертизу представляются в следующих форматах:

- а) *.pdf, *.rtf, *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx (для документов с текстовым содержанием, если иное не установлено настоящим приказом);
- б) *.pdf, *.dwg, *.jpeg (для документов с графическим содержанием);
- в) *.xls, *.xlsx (для сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды затрат);
- г) *.xml (для локальных сметных расчетов (смет)).

7.2.1. Электронные документы в формате *.xml (далее - xml-документы) должны формироваться с использованием xml-схем.

7.3. Формат pdf представляется с обязательной возможностью копирования текста.

7.4. Электронные документы должны содержать:

- а) текстовые фрагменты (включаются в документ как текст с возможностью копирования);
- б) графические изображения.

7.5. Структура электронного документа включает:

- а) содержание и поиск данного документа;
- б) закладки по оглавлению и перечню содержащихся в документе таблиц и рисунков.

7.6. Представляемые на негосударственную экспертизу электронные документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - электронная подпись).

7.7. В целях представления электронных документов сканирование документов на бумажном носителе осуществляется:

- а) непосредственно с оригинала документа в масштабе 1:1 (не допускается сканирование с копий) с разрешением 300 dpi;
- б) в черно-белом режиме при отсутствии в документе графических изображений;
- в) в режиме полной цветопередачи при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста;
- г) в режиме «оттенки серого» при наличии в документе изображений, отличных от цветного изображения.

7.8. В случае если проектная документация формируется с применением специализированного программного обеспечения, предназначенного для формирования проектной документации в форме электронного документа (без воспроизведения на бумажном носителе), такой электронный документ заверяется электронной подписью лица (лиц), участвующего(щих) в разработке проектной документации, осуществляющего(щих) нормоконтроль и согласование проектной документации, и электронной подписью лица, уполномоченного на представление документов на негосударственную экспертизу.

7.9. В случае невозможности обеспечения лиц, уполномоченных за подготовку проектной документации, электронной подписью на отдельные документы, разделы (тома) проектной документации оформляется информационно-удостоверяющий лист на бумажном носителе, содержащий обозначение электронного документа, к которому он выпущен, фамилии, подписи лиц, осуществляющих разработку,

проверку, согласование и утверждение электронного документа, дата и время последнего изменения документа.

Информационно-удостоверяющий лист сканируется в соответствии с пунктом 7 настоящих требований и заверяется электронной подписью лица, уполномоченного на представление документов на негосударственную экспертизу.

7.10. Наименование электронного документа должно соответствовать наименованию документа на бумажном носителе.

7.11. Структура электронного документа:

- а) папка-каталог «Проектная документация»;
- б) папка-каталог «Результаты инженерных изысканий»;
- в) папка-каталог «Исходно-разрешительная документация»;

г) папка-каталог с перечнем и кратким содержанием изменений, внесенных в проектную документацию по отрицательному заключению организации по проведению негосударственной экспертизы (при направлении проектной электронных документов на повторную негосударственную экспертизу);

д) папка-каталог «Сметная документация».

7.12. Состав и содержание папки-каталога «Проектная документация» должны соответствовать составу разделов проектной документации, каждый раздел проектной документации должен содержаться в отдельной папке (каталоге), названия папок должны соответствовать названиям разделов.

7.13. Состав и содержание папки-каталога «Результаты инженерных изысканий» должны соответствовать видам работ по инженерным изысканиям, каждый вид работ по инженерным изысканиям должен содержаться в отдельной папке (каталоге), названия папок должны соответствовать видам работ по инженерным изысканиям.

7.14. Папка-каталог «Сметная документация» должна состоять из отдельных папок с соответствующим названием:

- «Пояснительная записка к сметной документации»;
- «Сводка затрат»;
- «Сводный сметный расчет стоимости строительства»;
- «Объектные сметные расчеты»;
- «Локальные сметные расчеты»;

- «Ведомости объемов работ и спецификации» (отдельно по каждому разделу проектной документации);

- «Документы, обосновывающие стоимость оборудования, материалов, изделий и конструкций отсутствующих в сборниках, включенных в федеральный реестр сметных нормативов»;

- «Сметные расчеты на отдельные виды затрат».

7.15. Xml-схемы, используемые для формирования xml-документов, должны соответствовать введенным в действие актуальным xml-схемам, размещенным на сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.minstroyrf.ru.

7.16. При изменении нормативных правовых актов, вследствие которых возникает необходимость уточнения xml-схем, порядок и внесение соответствующих изменений в данные xml-схемы, а также обеспечение возможности публичного доступа к текущей актуальной версии и предыдущим (утратившим актуальность) версиям xml-схем осуществляется Минстроем России.

8. Положения о Портале (www.minexpert.info)

«Личный кабинет Заявителя» (<https://minexpert.info/cabinet>)

8.1. Портал (далее Портал) предназначен для получения услуги по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде, через информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», в том числе для получения информации о ходе выполнения данной услуги.

8.2. В состав Портала входит Личный кабинет Заявителя, расположенный по адресу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://minexpert.info/cabinet>.

8.3. Оператор Портала обеспечивает техническую возможность для размещения в Личном кабинете Заявителя соответствующих документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде, а также

обеспечивает техническую возможность по информированию о ходе проведения негосударственной экспертизы в электронном виде Заявителя.

8.4. Портал является собственностью ООО «Межрегиональный институт экспертизы».

8.5. Оператором Портала является ООО «Межрегиональный институт экспертизы».

8.6. Перечень услуг, предоставление которых осуществляется с использованием Портала «Личный кабинет Заявителя», осуществляется ООО «Межрегиональный институт экспертизы» в рамках регламентированного перечня услуг по негосударственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также процедур связанных с оказанием услуг по экспертизе сметной документации на предмет проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства для юридических и физических лиц (далее Заявитель).

8.7. Перечень услуг, предоставление которых осуществляется с использованием Портала www.minexpert.info в Личном кабинете Заявителя:

- Подача документации сопроводительной документации на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий:

- заявление на проведение экспертизы;
- анкета;
- сведения об объекте экспертизы;
- доверенность;
- опись предоставляем документации;
- подача проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также сметной документации;
- направление ответов и откорректированной документации в рамках снятия замечаний;
- получение замечаний в электронном виде;
- получение результатов проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) инженерных изысканий в электронном виде.

8.8. Заявление, поданное в электронной форме, регистрируется не позднее следующего рабочего дня с даты его поступления, с информированием о приеме или отказе от приема в Личном кабинете Заявителя.

8.9. Перечень услуг, предоставление которых осуществляется с использованием Личного кабинета Заявителя может быть расширен и дополнен.

8.10. Для предоставления электронных услуг, Заявитель осуществляет в обязательном порядке подтверждение в виде соответствующей отметки в форме интерактивного заявления:

- о согласии использования в качестве основных каналов передачи информации, при прохождении негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде, открытых каналов связи сети Интернет;
- подтверждения своего согласия на обработку представленных персональных данных в соответствии с федеральным законом РФ от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- подтверждения достоверности и идентичности информации, содержащейся в передаваемых файлах документов, их бумажному оригиналу, прикрепляемых через «Личный кабинет Заявителя».

8.11. Не принимаются к рассмотрению электронные документы:

- без фамилии, имени заявителя;
- при указании неполного или недостоверного почтового адреса или адреса электронной почты, по которому должен быть направлен ответ;
- содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;
- не корректное и/или не полное заполнение интерактивных форм Личного кабинета Заявителя;
- не соответствие прикрепляемых файлов требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.11.2014 N 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (с изменениями на 10 июня 2015 года)».

8.12. Процедура работы с личным кабинетом предусматривает следующие этапы:

- регистрация;
 - получение логина и пароля;
 - ввод реквизитов Заявителя;
 - ввод реквизитов исполнителей/соисполнителей, осуществивших подготовку проектной документации и отчетных материалов инженерных изысканий;
 - внесение сведений об объекте.
- процедура подтверждения:

- использование в качестве канала связи сети Интернет;
- разрешение на обработку персональных данных;
- подтверждения достоверности и идентичности информации, содержащейся в передаваемых файлах документов, их бумажному оригиналу, прикрепляемых через портал «Личный кабинет Заявителя».

Перечень процедур может быть изменен добавлением и(или) сторнированием тех или иных процедур.

8.13. Работа с вкладами:

- Заявление на проведение экспертизы (прикрепить-подать);
 - Анкета (прикрепить-подать);
 - Сведения об объекте экспертизы (прикрепить-подать);
 - Доверенность (прикрепить-подать);
 - Опись предоставляем документации (прикрепить-подать);
 - Подача проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также сметной документации (прикрепить-подать);
 - Направление ответов и откорректированной документации в рамках снятия замечаний (прикрепить-подать);
 - Получение замечаний в электронном виде (выгрузить);
 - Получение результатов проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) инженерных изысканий в электронном виде (выгрузить).
- Состав вкладок, их наименование, а также организация и порядок работы с ними может быть изменен.

9. Правила обработки персональных данных при проведении негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

9.1. Обработка персональных данных при проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется с учетом требований федерального законодательства в сфере персональных данных и ограничивается достижением конкретных, определенных Регламентом целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

9.2. Целью обработки персональных данных является исполнение работниками ООО «Межрегиональный институт экспертизы» должностных обязанностей и полномочий в процессе проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

9.3. При обработке персональных данных должны быть обеспечены точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к цели обработки персональных данных.

9.4. Хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требует цель обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законодательством. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено законодательством.

9.5. В соответствии с целью обработки персональных данных обрабатываются следующие персональные данные:

- а) фамилия, имя, отчество;
- б) данные документа, удостоверяющего личность;
- в) адрес места жительства;
- г) домашний, сотовый телефоны;
- д) адрес электронной почты.

9.6. В соответствии с целью обработки персональных данных, к категориям субъектов, персональные данные которых обрабатываются, относятся физические лица, обратившиеся за проведением негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий от своего имени или в качестве представителей других лиц.

9.7. Сроки обработки и хранения указанных выше персональных данных определяются в соответствии с требованиями законодательства. По истечении сроков обработки и хранения персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию, если иное не предусмотрено законодательством.

9.8. Уполномоченные лица на получение, обработку, хранение, передачу и любое другое использование персональных данных обязаны:

- знать и выполнять требования законодательства в области обеспечения защиты персональных данных, Регламента;

- хранить в тайне известные им персональные данные, информировать о фактах нарушения порядка обращения с персональными данными, о попытках несанкционированного доступа к ним;
- соблюдать правила использования персональных данных, порядок их учета и хранения, исключить доступ к ним посторонних лиц;
- обрабатывать только те персональные данные, к которым получен доступ в силу исполнения служебных обязанностей.

9.9. При обработке персональных данных уполномоченным лицам на получение, обработку, хранение, передачу и любое другое использование персональных данных запрещается:

- использовать сведения, содержащие персональные данные, в неслужебных целях, а также в служебных целях - при ведении переговоров по телефонной сети, в открытой переписке, статьях и выступлениях;
- передавать персональные данные по незащищенным каналам связи (телетайп, факсимильная связь, электронная почта) без использования сертифицированных средств криптографической защиты информации;
- выполнять на дому работы, связанные с использованием персональных данных, выносить документы и другие носители информации, содержащие персональные данные, из места их хранения.

9.10. Лица, уполномоченные на получение, обработку, хранение, передачу и любое другое использование персональных данных, виновные в нарушении требований законодательства о защите персональных данных, в том числе допустившие разглашение персональных данных, несут персональную гражданскую, уголовную, административную, дисциплинарную и иную предусмотренную законодательством ответственность.

9.11. Для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных, принимает меры защиты, предусмотренные федеральным законодательством.

10. Требования к результатам проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

10.1. Результаты негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронной форме оформляются и подписываются в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 декабря 2015 г. № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

10.2. Заявитель может получить результат проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий (положительное заключение экспертизы, отрицательное заключение экспертизы, результаты рассмотрения документации) в электронной форме - в Личном кабинете Заявителя.

10.3. Заключение негосударственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается руководителем организации по проведению негосударственной экспертизы либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

10.4. Форма получения результата негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий указывается Заявителем в Заявлении и совпадает с формой подачи документации на негосударственную экспертизу.

10.5. Заявитель уведомляется о готовности результата негосударственной экспертизы в зависимости от способа подачи документации на негосударственную экспертизу (по телефону, электронной почте, в Личный кабинет).

10.6. Одновременно с уведомлением о готовности результата негосударственной экспертизы Заявителю направляется для подписания акт сдачи-приемки.

10.7. Форма и способ направления Заявителю акта сдачи-приемки совпадают с формой и способом направления Заявителю договора.

11. Порядок предоставления результатов проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде

11.1. Заявитель обращается в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» для проведения негосударственной экспертизы в электронном виде в следующих случаях:

11.1.1. проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;
11.1.2. проведение негосударственной экспертизы проектной документации;
11.1.3. проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

11.2. Результатом проведения негосударственной экспертизы в электронном виде является:

11.2.1. Для случая, предусмотренного п.11.1.1 - заключение о соответствии (далее - положительное заключение экспертизы) или несоответствии (далее - отрицательное заключение экспертизы) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

11.2.2. Для случая, предусмотренного п.11.1.2 - положительное заключение экспертизы или отрицательное заключение экспертизы на соответствие проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренных частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

11.2.3. Для случая, предусмотренного п.11.1.3 - положительное заключение экспертизы или отрицательное заключение экспертизы на соответствие проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренных частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

11.3. Для всех случаев, предусмотренных п.11.1, если после обработки документации замечания к документации сформированы и переданы Заявителю в полном объеме, и Заявитель в сроки, установленные в договоре, их не устранил, а сведения, содержащиеся в документации, не позволяют в полном объеме сделать выводы и оформить отрицательное заключение экспертизы, оформляются результаты рассмотрения документации, в которых изложены все замечания к рассмотренной документации.

11.4. Указанные в п.11.2. результаты проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) инженерных изысканий в электронной форме оформляются и подписываются в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 декабря 2015 г. № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

11.5. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» ведет во внутренней автоматизированной системе электронного документооборота учет поступивших от Заявителя обращений, хода и результатов проведения негосударственной экспертизы.

11.6. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» ведет на своем официальном сайте реестр выданных заключений негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее Реестр) в соответствии с требованиями Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 апреля 2009 г. N 106 «О порядке ведения реестра организаций, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре».

Сведения о выданном заключении ООО «Межрегиональный институт экспертизы» вносит в Реестр в течение трех рабочих дней с даты утверждения такого заключения.

Заключение негосударственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - эксперт) и участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, и утверждается руководителем организации по проведению негосударственной экспертизы или уполномоченным им лицом. Заключение негосударственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, оформляется в формате PDF, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается руководителем организации по проведению негосударственной экспертизы либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью, выданной Удостоверяющим центром.

Результаты рассмотрения документации, оформляются в электронной форме, в формате PDF и скан-образ результатов рассмотрения документации подписываются директором ООО «Межрегиональный институт экспертизы» либо уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, выданной Удостоверяющим центром.

11.9. Эксперты проводят негосударственную экспертизу и осуществляют подготовку заключения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении тех разделов (подразделов разделов) проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, которые соответствуют направлению (направлениям) деятельности эксперта, указанному в квалификационном аттестате (квалификационных аттестатах).

11.10. Результатом проведения негосударственной экспертизы в электронном виде является положительное/отрицательное заключение экспертизы, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» (за исключением случая, предусмотренного п.11.3).

11.11. В отдельных случаях, условиями договора может предусматриваться направление экспертной организацией положительного заключения и прошедшей экспертизу проектной документации в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД).

11.12. В случаях, если условиями договора предусмотрено направление экспертной организацией положительного заключения и прошедшей экспертизу проектной документации в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности, то ООО «Межрегиональный институт экспертизы» выполняет:

- не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления положительного заключения уведомляет Заявителя (по телефону, электронной почте, в Личный кабинет) о необходимости представления в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» документа об утверждении проектной документации;

- в течение трех рабочих дней с даты получения от Заявителя документа об утверждении прошедшей экспертизу проектной документации, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» направляет в ИСОГД копию положительного заключения, копию представленного Заявителем документа об утверждении прошедшей экспертизу проектной документации и копию прошедшей экспертизу проектной документации.

По результатам принятия отправленных документов в ИСОГД, ООО «Межрегиональный институт экспертизы», направляет Заявителю справку о регистрации документов в ИСОГД, оформленную в соответствии с утвержденной Оператором ИСОГД формой такой справки, не позднее следующего рабочего дня со дня получения указанной справки от Оператора ИСОГД.

В случае отсутствия утвержденной Оператором ИСОГД формы справки, ООО «Межрегиональный институт экспертизы» направляет Заявителю извещение о регистрации документов в ИСОГД, оформленное в виде письма, не позднее следующего рабочего дня со дня получения информации о регистрации документов от Оператора ИСОГД.

11.13. ООО «Межрегиональный институт экспертизы» во исполнение требований ст.50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вне зависимости от условий договора, осуществляет размещение соответствующих сведений и документов в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

В единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства включаются систематизированные сведения о заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, о представленных для проведения такой экспертизы проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, о проектной документации повторного использования, в том числе об экономически эффективной проектной документации повторного использования, а также заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и представленные для проведения такой экспертизы документы.

Правила формирования единого государственного реестра заключений, в том числе структура и состав сведений единого государственного реестра заключений, включая перечень сведений, доступ к которым обеспечивается всем заинтересованным лицам на бесплатной основе, требования к порядку и срокам включения в единый государственный реестр заключений сведений о заключениях экспертизы, выданных юридическими лицами, аккредитованными на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, и сведений о документах, представленных для проведения экспертизы, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Порядок ведения единого государственного реестра заключений и предоставления содержащихся в нем сведений и документов устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

11.14. При отказе в приеме документов или при отказе в проведении негосударственной экспертизы проектной документации и(или) инженерных изысканий в электронном виде оформляется решение об отказе в приеме документов или решение об отказе в проведении негосударственной экспертизы, с указанием причин отказа (далее – Решение об отказе), в электронной форме в формате PDF, и скан-образ решения подписывается директором ООО «Межрегиональный институт экспертизы», либо уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, выданная Удостоверяющим центром.

Решение об отказе принимается и оформляется в срок не более трех рабочих дней с даты представления Заявителем в ООО «Межрегиональный институт экспертизы» Заявления и документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий в электронном виде.

Решение об отказе направляется Заявителю не позднее следующего рабочего дня, следующего за днем его оформления.